



دادگستری جمهوری اسلامی ایران

برگ دادخواست به دادگاه عمومی

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	سن	شغل	شهرستان محل اقامت بخش خیابان- کوچه - پلاک - کدپستی دهستان (کدپستی حتما قید شود) منطقه
خواهان						
خوانده						
وکیل یا نماینده قانونی						
خواسته یا موضوع و بهای آن	مطالبه اجور معوقه به میزانریال و تخلیه به علت انقضاء مدت به انضمام کلیه خسارات قانونی					
دلایل و منظمات دادخواست (مدارک)	کپی مصدق: ۱ - سند مالکیت ، ۲ - قرارداد اجاره ، ۳ - مدارک مورد نیاز دیگر					
ریاست محترم مجتمع قضایی						
با سلام احتراماً به استحضار می رساند :						
اینجانب با خوانده/خواندگان قراردادی را در مورد اجاره باب واحد مسکونی/تجاری به نشانی جزء پلاک ثبتی/..... بخش منعقد کرده ام. نظر به اینکه اولاً خوانده/خواندگان از تاریخ لغایت جمعاً به میزان ماه از پرداخت اجور متعلقه خودداری می نماید که با عنایت به اجاره بهای ماهیانه به میزانریال جمعاًریال را شامل می شود و ثانیاً با توجه به اینکه مدت اجاره مقرر از تاریخ لغایت در تاریخ منقضی گردیده است ، فلذا صدور حکم محکومیت خوانده/خواندگان به پرداخت اجور معوقه به میزانریال و تخلیه به علت انقضاء مدت با احتساب کلیه اجور معوقه تازمان صدور حکم و اجرای دادنامه مستنداً به مواد ۴۹۴ قانون مدنی و ۱۹۸ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی بانضمام کلیه خسارات قانونی و هزینه دادرسی را تقاضا دارم ضمناً تمهید هزینه دادرسی زاید بر میزان مشخص شده در فوق به تجویز قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی پس از صدور حکم ابطال خواهد گردید .						
محل نقش تمبر	محل امضاء- مهر - اثر انگشت					
	شماره و تاریخ ثبت دادخواست	ریاست محترم شعبه دادگاه رسیدگی فرمائید نام و نام خانوادگی ارجاع کننده تاریخ امضاء				

توجه ۱) در صورتیکه خواهان تمایل داشته باشد اوراق قضایی به صورت حضوری (در دفتر دادگاه) یا از طریق تلفن یا نامبر یا پست الکترونیکی به وی ابلاغ شود، در پایان شرح دادخواست، با ذکر دقیق شماره های مربوط اعلام نماید، تا امر ابلاغ سریع تر صورت گیرد.

توجه ۲) چنانچه شرح دادخواست بیش از صفحه حاضر باشد از صفحات مخصوص ادامه شرح دادخواست استفاده شود.